

龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程施工合同

合同编号：

发包人（甲方）：新余市晟东建设投资有限公司 承包人（乙方）：江西豪云路桥工程有限公司

公司地址：

公司地址：

法定代表人/负责人：

法定代表人/负责人：

纳税人识别号：91360500748517237Y

纳税人识别号：

根据高新区 2021 年政府投资城建项目计划，经招标代理 2021 年 12 月 17 日在高新区品质提升小型工程承包商库中摇号选取，依《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，本着自愿、平等原则，经双方协商一致，订立本合同：

一、工程概况

- 1、工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程
- 2、工程地点：高新区
- 3、工程内容：施工图及甲方要求。
- 4、工程范围：以实际施工为准，据实发生。
- 5、工程控制价：3798910.96 元（其中暂列金 23 万）。

二、工程工期

1、本合同总工期 90 日历天。计划开工日期为 2022 年 2 月 8 日（以开工令为准，【若有】）；计划竣工日期为 2022 年 5 月 8 日。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

(1) 设计范围内重大设计变更；

(2) 人力不可抗拒的自然灾害（如台风、地震及战争）而影响工程进度；

乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

三、合同价款与结算方式

1、签约合同价款：约叁佰肆拾肆万贰仟元整（小写：¥344.20 万元，其中暂列金 27 万）。

2、合同结算方式：单价合同。依单价合同。依清单内的综合单价计价，以实际完成工程量计算总价后下浮 10% 作为结算价。合同价款 = (清单内价款 + 清单外价款(变更等)) * 0.9。清单外变更(增减)等工程综合单价，若清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目单价；没有适用但有类似的，可在合同范围内参照类似项目的单价，没有适用也没有类似的，由承包人提出变更工程项目的综合单价，报发包人确认。综合单价有明显错误的、清单中没有的综合单价、涉及材料暂估价及其它费用暂列金额中未有的综合单价，据实发生，及时提出；综合单价包含材料 ±5% 范围内的风险，基准价《江西省造价信息》2021 年第 12 期新余市地区材料价格，超过调整。调整方式：采用施工期造价信息进行价格调整。信息价中材料缺失按双方确认价调整。合同价款调整：人工政策调整、设计变更，隐蔽签证和合同约定。其它项目据实发生，计入总价。

四、付款方式

以已完工程量为基数，支付工程进度款 25%，结算初审完成前不超 50%，终审完成前不超 60%，余款终审完成后两年内付清。

五、质量、安全与工程验收

1、该工程购买的材料必须为合格产品，乙方在施工过程中要按安全操作规程进行操作，若在施工过程出现任何安全事故均由乙方自行承担，甲方概不负责，若损坏设备，则造成的损失由乙方按原价赔偿。

2、工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在7天内安排验收工作。乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

3、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

4、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

5、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

六、验收标准

1、以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收；没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

七、双方权利和义务

1、甲方权利和义务

(1) 负责本工程的监督，积极协调施工配合关系，提供工程施工用水用电接驳口。

(2) 负责对乙方工期、进度、质量、安全、综合管理的监督。

(3) 负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(4) 负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

2、乙方权利和义务

(1) 严格按设计图及甲方要求施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2) 施工过程中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3) 编制施工组织方案等，及时送甲方。

(4) 提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应满足甲方要求。

(5) 组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

(6) 承担工程施工用水及用电费用，

(7) 做好维修期间道路安全文明防护措施，安全文明措施费用由乙方承担，若因乙方安全防护措施造成人员伤亡及交通事故，由乙方全权负责并承担全部赔偿费用。

八、工程质量保修：自竣工之日起 1 年。

九、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价 $\times 0.5\%$ 延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的 1%。（不采用）

2、由于乙方原因，使工程延期完成，乙方向甲方支付违约金。违约金按合同总价 $\times 0.5\%$ 延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的 1%。（不采用）

3、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价 1% 的违约金（在工程款中扣除）。

十、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外（指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力事故），甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知 3 天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到 60 日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行；整个工程延期的期限达到 120 日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

4、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十一、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向项目所在地人民法院诉讼解决。

十二、其他条款

1、若遇国家政策性调整，涉及计价规则及税率调整等因素，按国家政策规定执行。

2、在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

十三、合同文本和效力

本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，经双方代表签字盖章后生效。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方委托代理人：

乙方委托代理人：18607908863

2022.1.26
年 月 日

年 月 日

道路运输扬尘污染治理承诺书

发包人（全称）：新余市晟东建设投资有限公司

承包人（全称）：江西豪云路桥工程有限公司

为建设美丽新余，落实“蓝天行动”，加强建筑道路扬尘治理的事前、事中、事后监管与治理，双方就本建设工程道路运输扬尘污染治理事项协商一致，订立本承诺书。

一、工程概况

工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程

工程地点：高新区

二、承诺内容

为做好扬尘治理，打好新余蓝天保卫战，我公司特此承诺：

1、认真贯彻落实《新余市生态环境保护委员会关于建筑施工及道路扬尘污染问题的督办问题通知单》文件精神，坚决服从上级各部门管理，严格落实施工中必须做到“六个百分百”：工地周边 100%围挡、物料堆放 100%覆盖、出入车辆 100%冲洗、施工现场道路 100%硬化、拆迁工地 100%湿法作业、渣土车辆 100%密闭运输，并确保“门前五包”责任制落实。

2、对照蓝天行动“六个百分百”、“门前五包”清单，我企业承诺做到立行立改，长期坚持。

3、如未能完成蓝天行动的“六个百分百”、“门前五包”任务，我企业愿意接受上级部门以下处罚，并愿意承担相应的法律责任：

- ①未建围挡施工一经发现 2 天内整改完毕；2 天内未整改到位罚款 1000 元，整改每滞后一日增加罚款 1000 元，直至整改完毕。
- ②未建冲洗平台施工一经发现 7 天内整改完毕；7 天内未整改到位罚款 1000 元，整改每滞后一日增加罚款 1000 元，直至整改完毕。
- ③未进行道路硬化施工一经发现 7 天内整改完毕；7 天内未整改到位罚款 1000 元，整改每滞后一日增加罚款 1000 元，直至整改完毕。
- ④施工期间出现带泥上路及道路扬尘等，被建设单位、城管部门、环保部门、蓝天行动督查部门等部门发现并通报，第一次罚款 5000 元，第二次罚款 10000 元，第三次停工整顿。

特此承诺！

承诺单位：



承诺人：



年 月 日

龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 3798910.96

(大写): 叁佰柒拾玖万捌仟玖佰壹拾元玖角陆分

招标人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或者盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或者盖章)

编制人: (造价人员签字盖专用章)

复核人: (造价工程师签字盖专用章)

审定人: (造价工程师签字盖专用章)

复核时间:

编制说明

新余市晟东建设投资有限公司：

受贵单位委托，我公司对贵单位委托的龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程招标控制价进行了编制咨询业务的开展，本项目工程招标控制价编制，依据贵单位提供的招标施工图纸等相关资料，并对资料真实性、合法性及完整性负责，我们的责任是按照咨询要求、提供资料进行编制并发表咨询、出具咨询报告。现将该项目招标控制价编制情况报告如下：

一、项目基本概况

1. 工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程
2. 工程地址：新余市
3. 建设单位：新余市晟东建设投资有限公司
4. 设计单位：新余市规划设计院
5. 工程主要施工内容：箱涵，雨污水管新建、钢板桩支护、路面恢复等。

二、编制依据

- 1、新余市规划设计院设计的龙潭洲生态社会公共停车场光伏路南面污水管及支渠新建工程施工图纸、国（省）标准图集及相关工程施工验收规范等相关资料；
- 2、《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 3、《2017 版《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》、《江西省园林工程消耗量定额及单位估价表(2006)》、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额（试行）及江西省其他计价规定；
- 4、取费标准：执行综合费率；
- 5、人工调差：建筑、安装、市政工程定额综合工日单价调整为 100 元/工日；装饰工程定额综合工日单价调整为 117 元/工日；建筑、安装、市政、市政设施养护维修、房修和园林绿化工程定额综合工日单价调整为 64 元/工日；

6、增值税：赣建价〔2019〕1号文规定9%进行调整；

7、材料价格调差：执行《江西省造价信息》2021年12月份新余市信息价，未有对应信息价按最新市场价价格执行；

三、工程量计算范围说明

1、市政工程部分：

1.1、污水工程：图纸范围内全部施工内容；

1.2、道路破除及恢复工程：图纸范围内全部施工内容；

1.3、箱涵工程：图纸范围内全部施工内容；

四、重要事项说明：

1、清单的综合单价内容为《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中所涵盖的工程内容、本清单描述的工程内容及本清单项目名称中所描述的增加内容、图纸设计技术要求及其他规范规程所要求的全部工作内容；

2、本项目控制价对索引图集的工程量清单子项，投标人必须按完成工程子项及图集所包含内容所需费用进行综合报价（特别注明的除外）；

3、估价项目及主要材料价格均为包到工地价，不再另行计取场外运输费；

4、苗木价格参照类似工程并结合市场价综合计算；

5、道路拆除外运运距暂按5km考虑；

6、暂列金额暂按分部分项合计金额的8%计算；

7、扬尘治理费参照赣建价〔2019〕7号文计取；

8.其他情况说明：设计回复，箱涵顶部路面结构层取消，变更为直接回填土方；

五、控制价编制咨询结果

经本公司进行控制价编制，并经委托方同意，本工程控制价造价为3798910.96（大写：叁佰柒拾玖万捌仟玖佰壹拾元玖角陆分），具体明细详见控制价明细表。

新余瑾瑶工程咨询有限公司

日期： 年 月 日



单位工程招标控制价汇总表

工程名称:龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程
标段:

第1页、共1页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	2966866.85	693500.00
1.1	其中:定额人工费	231638.73	
1.2	其中:定额机械费	91708.17	
二	单价措施项目清单计价合计	172016.95	
2.1	其中:定额人工费	65787.42	
2.2	其中:定额机械费	29400.58	
三	总价措施项目清单计价合计	50998.20	
3.1	安全文明施工费	30781.22	
3.1.1	安全文明环保费	22116.91	
3.1.2	临时设施费	8664.31	
3.2	其他总价措施费	20216.98	
四	其他项目清单计价合计	230000.00	
4.1	暂列金额	230000.00	
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
4.5	招标代理费		
五	规费	65357.41	
5.1	社会保险费	51615.92	
5.2	住房公积金	13071.29	
5.3	工程排污费	670.20	
六	税金	313671.55	
七	总价下浮		
八	工程总造价	3798910.96	693500.00

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及王柴新建工程
标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		分部分项工程费					2966866.85	693500
		混凝土路面及围墙拆除						
1	041001001001	拆除路面	1. 小型机械拆除混凝土路面 22cm	m3	44.000	10.53	463.32	
2	041001008001	拆除混凝土结构	1. 原有钢筋混凝土水渠拆除 (2*1.5)	m3	32.000	32.82	1050.24	
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砖砌围墙拆除	m3	21.600	103.37	2232.79	
4	040102001001	挖一般石方	1. 挖碴, 装车;	m3	113.600	6.6	749.76	
5	040103002001	余方弃置	1. 废弃种类: 石碴; 2. 运距暂按5km, 最终以实际发生为准;	m3	113.600	17.01	1932.34	
		拆除恢复					81840.06	32500
6	040202011001	碎石	1. 20cm厚级配碎石垫层	m2	200.000	47.99	9598	
7	040203007001	水泥混凝土	1. 22cm厚C35预拌混凝土 非泵送	m2	200.000	153.09	30618	
8	040203007002	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面伸缝 沥青玛脂	m2	0.780	143.32	111.79	
9	040203007003	传力杆	1. 传力杆制作安装 $\phi 30$;	t	0.492	7497.27	3688.66	
10	040901001001	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 $\phi 12$ 传力杆支架	t	0.774	5974.87	4624.55	
11	040901001009	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 $\phi 18$ 以内;	t	0.117	5974.87	699.06	
12	BC001	新建围墙 铁艺围栏	1. 围墙恢复;	米	50.000	650	32500	32500
		箱涵					1773107.92	
13	040101002005	挖沟槽土方	1. 反铲挖掘机(斗容量1.0m3) 装车 三类土;	m3	3582.880	3.91	14009.06	
14	040101002008	挖沟槽土方	1. 反铲挖掘机(斗容量1.0m3) 不装车 三类土;	m3	264.320	3.1	819.39	
本页合计							103096.96	32500

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南围污水管及王渠新建工程
标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
15	040103002004	余方弃置	1. 废弃土方 2. 运距暂按5km, 最终以实际发生为准;	m3	3582.880	10.28	36832.01	
16	040103001006	回填方	1. 机械填土夯实槽、坑;	m3	264.320	21.4	5656.45	
17	040103001003	回填方	1. 机制砂回填	m3	1121.950	198.56	222774.39	
18	040306003002	箱涵底板	1. 箱涵制作 底板 C35混凝土	m3	222.029	636.07	141225.99	
19	040306004002	箱涵侧墙	1. 箱涵制作 侧墙 C35混凝土	m3	201.600	644.16	129862.66	
20	040306005002	箱涵顶板	1. 箱涵制作 顶板 C35混凝土	m3	222.029	639.53	141994.21	
21	040601029008	沉降(施工)缝	1. 变形缝 预埋式止水带橡胶	m	143.000	33.46	4784.78	
22	040601029006	沉降(施工)缝	1. 变形缝 外贴式橡胶止水带 平面	m	104.000	37.47	3896.88	
23	040601029007	沉降(施工)缝	1. 变形缝 外贴式橡胶止水带 立面	m	74.000	48.25	3570.5	
24	040309010001	防水层	1. 两层SBS防水卷材 平面	m2	26.000	64.06	1665.56	
25	040309010002	防水层	1. 两层SBS防水卷材 立面	m2	74.000	68.57	5074.18	
26	040601028001	柔性防水	1. 涵洞外墙及顶部 环氧沥青涂层三道;	m2	1276.800	46.95	59945.76	
27	040303001002	混凝土垫层	1. 现浇混凝土构件 垫层 C25混凝土	m3	143.360	614.86	88146.33	
28	040305001003	垫层	1. 现浇混凝土构件 砂砾垫层	m3	128.128	360.19	46150.42	
29	040901001006	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 Φ18以内	t	43.600	5974.87	260504.33	
30	040901001007	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 Φ25以内	t	69.550	5565.02	387047.14	
31	040301003001	钢板桩	1. 打拉森IV钢板桩 打12m以内;	t	191.772	347.21	66585.16	
本页合计							1605716.75	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南围污水管及王柴新建工程
标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
32	040301003002	钢管桩	1. 拔拉森IV钢板桩拔12m以内;	t	191.772	351.72	67450.05	
33	040301003003	钢管桩	1. 拉森钢板桩及钢支撑租赁使用费; 2. 使用天数暂按90天;	t/天	17259.48 0	4.63	79911.39	
34	010202006001	钢板桩	1. 钢支撑安装、拆除;	m ²	756.000	6.88	5201.28	
		污水管工程					409838.22	
35	040101002006	挖沟槽土方	1. 反铲挖掘机(斗容量1.0m ³)装车三类土	m ³	1074.310	3.91	4200.55	
36	040101002007	挖沟槽土方	1. 反铲挖掘机(斗容量1.0m ³)不装车三类土	m ³	3085.880	3.11	9597.09	
37	040103001005	回填方	1. 机械原土夯实槽、坑	m ³	1921.280	1.65	3170.11	
38	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:土方; 2. 运距:暂按5km,最终以实际发生为准;	m ³	1106.010	10.28	11369.78	
39	040103001004	回填方	1. 机制砂回填	m ³	738.050	198.56	146547.21	
40	040501001001	混凝土管	1. 承插式混凝土管人机配合下管管径(600mm以内); 2. 水泥砂浆接口;	m	10.000	173.29	1732.9	
41	040501001002	混凝土管	1. 承插式混凝土管人机配合下管管径(800mm以内); 2. 水泥砂浆接口;	m	40.000	276.59	11063.6	
42	040303002001	混凝土基础	1. C15混凝土基础非泵送	m ³	13.380	575.57	7701.13	
43	040305001004	垫层	1. 10CM厚砂砾垫层	m ³	5.720	275.81	1577.63	
本页合计							349522.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及王渠新建工程

第4页 共6页

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
44	040501004001	塑料管	1. 位置：污水管 2. 规格、型号：缠绕增强管 DN500 3. 环刚度8.0KN/m ² 4. 搭接方式：胶圈接口 5. 管道闭水试验	m	440.000	336.21	147932.4		
45	040501004003	塑料管	1. 位置：污水管 2. 规格、型号：缠绕增强管 DN300 3. 环刚度8.0KN/m ² 4. 搭接方式：胶圈接口 5. 管道闭水试验	m	20.000	256.36	5127.2		
46	040504002001	混凝土井	1. 混凝土污水检查井Φ1000 2. 详见图集06MS201-3, 页21 3. 井深3.26m	座	14.000	2788.79	39043.06		
47	040901001008	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋Φ18以内;	t	3.360	5974.87	20075.56		
48	BC002	检查井防坠网	1. 防坠网安装(尼龙绳);	个	14.000	50	700		
		清污井					16774.6		
49	040504002002	混凝土井	1. 混凝土污水检查井Φ1500; 2. 详见图集06MS201-3, 页28; 3. 井深2.7m;	座	3.000	3892.68	11678.04		
50	040901001010	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋Φ18以内;	t	0.853	5974.87	5096.56		
		井内安装					677877.6	660000	
本页合计							229652.82		

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及王柴新建工程

第5页 共6页

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
51	030408001001	电力电缆	1. 直埋式电力电缆敷设; 2. 规格: YJV22-0.6/1KV-3*6;	m	600.000	19.49	11694		
52	030408002001	控制电缆	1. 竖井通道内铜芯控制电缆敷设 电缆芯数(芯) ≤6; 2. 规格: KVVVP-3*1.5;	m	60.000	18.86	1131.6		
53	030408002002	控制电缆	1. 竖井通道内铜芯控制电缆敷设 电缆芯数(芯) ≤6; 2. 规格: DJYVP-1*(2*1.5);	m	60.000	17.43	1045.8		
54	030408003001	电缆保护管	1. 电缆保护管铺设 钢管铺设 直径(mm) ≤50; 2. 规格: sc25电缆套管;	m	30.000	30.59	917.7		
55	030409002001	接地母线	1. 户外接地母线敷设 -40*4;	m	45.000	44.4	1998		
56	030409001001	接地极	1. 角钢接地极 普通土 ∠50*5;	根	12.000	77.82	933.84		
57	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 等电位端子盒安装 TD-28;	套	3.000	52.22	156.66		
58	BC003	太阳能一体化动力及智能控制系统	1. 太阳能一体化动力及智能控制系统; 2. 包含(插入式柔性气动截流装置、雨量计及支架、爬梯、控制柜及支架、太阳能板、SCADA控制系统);	套	3.000	220000	660000	660000	
		其他工程					1000	1000	
59	BC003	跨军用光缆保护	1. 军用光缆保护;	项	1.000	1000	1000	1000	
本页合计								678877.6	661000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及王渠新建工程
标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		单价措施项目费					172016.95	
60	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.履带式挖掘机进出场费1m3以内;	台次	1.000	4341.05	4341.05	
61	041101005001	井字架	1.木制井字架井深(4m以内);	座	17.000	250.4	4256.8	
62	041102002001	基础模板	1.现浇混凝土构件混凝土基础 模板;	m2	163.600	37.3	6102.28	
63	041102023001	箱涵侧墙模板	1.箱涵制作 侧墙模板;	m2	1311.760	48.95	64210.65	
64	041102024001	箱涵顶板模板	1.箱涵制作 顶板模板;	m2	451.360	87.58	39530.11	
65	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.箱涵制作 滑板底板 模板;	m2	451.360	37.39	16876.35	
66	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.现浇混凝土模板工程 圆形井壁木模~槽(坑)深超过3m;	m2	381.210	84.05	32040.7	
67	041102001001	垫层模板	1.现浇混凝土模板混凝土基础垫层木模;	m2	127.130	26.15	3324.45	
68	041102002002	基础模板	1.现浇混凝土构件混凝土基础 模板;	m2	35.779	37.3	1334.56	
本页合计							172016.95	
合 计							3138883.8	693500

表-08

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称: 龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及王渠新建工程
 标段:

第1页 共1页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	铁艺围墙	米	50.000		650.00	32500.00					
2	太阳能一体化动力及智能控制系统	套	3.000		220000.00	660000.00					
3	跨军用光缆保护	项	1.000		1000.00	1000.00					
合 计						693500.00					

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程
 标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				65357.41
1.1	社会保险费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			51615.92
1.2	住房公积金	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			13071.29
1.3	工程排污费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			670.20
2	税金	$[(一)+(二)+(三)+(四)+(五)] \times \text{税率}$		9.00	313671.55

表-13

主要材料及价差汇总表

工程名称:龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程 建筑面积:m2

第1页、共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	3499.102	85.00	100.00	15.00	52486.53
2	RG	人工	工日	336.371	85.00	100.00	15.00	5045.57
3	01010127~1	HPB300 ϕ 30	kg	504.300	3.30	4.63	1.33	670.72
4	01010211	钢筋 HRB400以内 ϕ 12~18	kg	49921.600	3.07	4.54	1.47	73384.75
5	01010212	钢筋 HRB400以内 ϕ 20~25	kg	71288.750	3.07	4.54	1.47	104794.46
6	01190106	槽钢(综合)	t	0.227	3168.18	4470.07	1301.89	295.53
7	01290403	钢板(综合)	kg	0.600	3.48	4.52	1.04	0.62
8	03210593	铁件(综合)	kg	293.493	4.85	4.54	-0.31	-90.98
9	04030147	砂子(中砂)	m3	36.245	63.80	234.93	171.13	6202.61
10	04050173	碎石(综合)	m3	53.040	92.20	153.38	61.18	3244.99
11	04050195~1	砂砾	m3	32.238	92.20	216.61	124.41	4010.73
12	04050197~1	砂砾	m3	130.693	92.20	216.61	124.41	16259.52
13	04050221	天然砂砾	m3	6.977	59.00	216.61	157.61	1099.64
14	04050221-1~1	机制砂	m3	2380.928	56.00	145.62	89.62	213378.77
15	04130103	标准砖 240×115×53	千块	3.624	465.84	300.94	-164.90	-597.60
16	13310146	石油沥青 10#	kg	36.964	3.09	3.90	0.81	29.94
17	13310161	石油沥青 60#~100#	t	0.010	3085.89	4283.81	1197.92	11.98
18	13330105	SBS改性沥青防水卷材 3mm厚(聚酯胎细砂面)	m2	231.270	24.86	19.96	-4.90	-1133.22
19	14030121	汽油(综合)	kg	0.360	6.46	6.55	0.09	0.03
20	14030126	汽油 70#~90#	kg	1.314	6.46	6.55	0.09	0.12
21	14030136	汽油 100#	kg	1.800	6.46	6.55	0.09	0.16
22	28030639	铜芯塑料绝缘电线 BV-4mm2	m	2.250	2.28	4.02	1.74	3.92
23	29250185	镀锌电缆卡子 2×35	套	134.532	0.90	1.05	0.15	20.18
24	33010127	钢板桩	kg	1917.700	5.90	3.81	-2.09	-4007.99
25	34110103	电	kW·h	319.083	0.87	0.79	-0.08	-25.53
26	34110117	水	m3	1225.850	3.27	2.91	-0.36	-441.31
27	35030113	脚手架钢管	kg	9.707	2.88	4.38	1.50	14.56
28	36010139	铸铁井盖、井座 ϕ 700 重型	套	14.000	275.67	360.59	84.92	1188.88
29	36010139~1	钢筋混凝土盖板	套	3.000	275.67	218.33	-57.34	-172.02
30	BC0008	砌筑干粉砂浆 M7.5	kg	2884.752	0.30	0.40	0.10	288.48

主要材料及价差汇总表

工程名称:龙潭洲生态社会公共停车场凤凰城小区南面污水管及主渠新建工程 建筑面积:m2

第2页、共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
31	BC001509~1	铁艺围墙	米	50.000	200.00	650.00	450.00	22500.00
32	BC0158~1	橡胶圈 管外径 (mm以内) 315 给水用	个	4.120	29.70	18.24	-11.46	-47.22
33	BC0161	橡胶圈 管外径 (mm以内) 500 给水用	个	90.640	71.15	34.21	-36.94	-3348.24
34	BC0197	钢筋混凝土管 管径 (mm以内) 600	m	10.100	146.58	142.79	-3.79	-38.28
35	BC0199	钢筋混凝土管 管径 (mm以内) 800	m	40.400	239.16	235.92	-3.24	-130.90
36	BC0427~1	缠绕增强管 DN300	m	20.000	288.02	220.49	-67.53	-1350.60
37	BC0431	缠绕增强管 DN500	m	440.000	601.17	276.72	-324.45	-142758.00
38	80210553	预拌混凝土 C10 非泵送	m3	1.143	251.00	507.72	256.72	293.43
39	80210553 637 09525	预拌混凝土 C10 非泵送	m3	3.192	251.00	507.72	256.72	819.45
40	80210555	预拌混凝土 C15 非泵送	m3	13.514	264.00	526.16	262.16	3542.83
41	80210559	预拌混凝土 C25 非泵送	m3	155.777	296.69	558.20	261.51	40737.24
42	80210559 956 58710	预拌混凝土 C25 非泵送	m3	30.352	296.69	558.20	261.51	7937.35
43	80210561	预拌混凝土 C30 非泵送	m3	652.389	306.68	577.61	270.93	176751.75
44	80210561~1	预拌混凝土 C35 非泵送	m3	44.800	306.68	590.23	283.55	12703.04
45	80210561 841 22302	预拌混凝土 C30 非泵送	m3	4.366	306.68	577.61	270.93	1182.88
46	CY	柴油	kg	6642.816	5.53	5.82	0.29	1926.42
47	DIAN	电	kW·h	5472.763	0.87	0.79	-0.08	-437.82
48	QY	汽油	kg	71.081	6.46	6.55	0.09	6.40
		合计						596253.77

表-03